

Z á p i s

z XX. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 14.prosince 2009

Přítomno : přítomno 14 členů zastupitelstva dle prezenční listiny

Přizváni: Zástupci 1.JVS a.s. Ing. Jiří Lipold a Ing. Miroslav Ježík

Program :

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva ze dne 29.10.2009
4. Zpráva starosty o činnosti Rady městyse za období od 7.10 do 25.11.2009
5. Návrh 1.JVS cen vodného a stočného na hospodářský rok 2010
6. Obecně závazná vyhláška městyse Ledenice č. 4/2009 o místním poplatku za komunální odpad a stanovení poplatku za KO pro rok 2010
7. Zápis dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za rok 2009
Rozpočtový výhled městyse Ledenice sestavený do roku 2011
8. Rozpočtová změna č. 7 za období listopad – prosinec 2009
9. Vyhlášení rozpočtového provizoria městyse Ledenice pro rok 2010
10. Oznámení ROP Jihozápad o důvodech zamítnutí projektu „Výstavba školního pavilonu“
11. Zadání výběrového řízení na dodavatelské firmy staveb:
 - Mysletínská ulice – kanalizace a vodovod
 - Mysletínská ulice – oprava povrchu komunikace
12. Schválení smluv o půjčce peněz – bez úročení na realizaci projektů:
 - 1) Oprava varhan v kostele sv. Vavřince v Ledenicích – Římskokatolická farnost Ledenice
 - 2) Pořízení el.keramické pece – Rodinné centrum Ledňáček Ledenice

13. Majetkoprávní záležitosti – pozemky:

- a) Uzavření majetkoprávních vztahů k pozemkům v k.ú. Zborov pro stavbu kanalizace a ČOV Zborov a prodej pozemku parc. č. KN 1889/22 v k.ú. Zborov – žadatel Ing. M.Vít st.
- b) Informace starosty o jednání s vlastníky pozemků v k.ú. Zborov o výkupu části jejich pozemků za účelem rozšíření místní komunikace parc. č. 2459 v k.ú. Zborov
- c) Informace starosty o jednání s vlastníky pozemků v k.ú. Ohrazení, jejichž pozemky budou dotčeny stavbou kanalizace a ČOV v k.ú. Ohrazení, za účelem uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních
- d) Námítka manželů Michnerových k usnesení zastupitelstva č. 283 ze dne 23.9.2009
- e) Žádosti o prodej pozemku 3768/1 v k.ú. Ledenice žadatelé:
 - 1) Pavel a David Borovkovi, Ledenice, Trocnovská č.p.157 (+ část pozemku 3768/3)
 - 2) manželé Jaroslav a Jana Krofikovi, Ledenice, Trocnovská č.p. 214
- f) Žádost Vladislava Zieglera o prodej části pozemku parc. č. 1442/1 v k.ú. Zaliny
- g) Žádost manželů Radka a Marty Crkvových o prodej pronajaté části pozemku 3920/269 v k.ú. Ledenice

ad 2) Ověřovateli zápisu byli jmenováni : Jan Čížek a PharmDr. Hana Doleželová

ad 3) Kontrolu plnění usnesení ZM ze dne 29.10.2009 provedl zástupce starosty.

Zastupitelé schválili program zasedání11/0/0/11
se změnou programu: **bod programu číslo 13 a) byl zařazen k projednání za bod č. 6)**

ad 4)

Starosta městyse informoval zastupitele o těchto záležitostech projednávaných v Radě městyse za období od 7.10 do 25.11.2009:

- pokračování a průběh stavby „Nástavba budovy mateřské školy v Ledenicích
- vyhlášení chřipkové epidemie v ZŠ a ZUŠ v Ledenicích

- předpokládané ukončení nájmu provozovny potravin v budově č.p. 71
- změna adresy zubní ordinace MUDr. Píchy – Školní 588 v domě pro seniory
- podpis dohody s J. Šimkem o spolupráci při realizaci nové místní komunikace pro budoucí výstavbu 8 rodinných domů v k.ú. Ledenice (lokalita Zdržek)
- jednání se zástupci TJ Sokol Ledenice o odkoupení ideální ½ budovy Sokolovny do majetku městyse Ledenice
- Ministerstvo zemědělství vyhovělo žádosti o prodloužení termínu do 30.6.2010 pro předložení potřebných dokladů k žádosti o dotaci na stavbu kanalizace ČOV Zborov
- výsledek výběrového řízení na obsazení místa referent Stavebního úřadu v Ledenicích
- usnesení Ústavního soudu ČR ve věci ústavní stížnosti stěžovatelů M.Červinková, M.Drobil a F. Drobil – ústavní stížnost byla zamítnuta
- nákup 250 ks židlí TON do sokolovny za 222.000,- Kč
- prodloužení nájemní smlouvy firmě LEDAX o.p.s. v budově DPS na zajištění pečovatelských služeb v Ledenicích na dobu určitou do 31.12.2010
- přehled získaných dotací v roce 2009
- přehled o podaných a dosud nevyřízených žádostích o dotaci v roce 2009

ad 5) Na jednání zastupitelstva byli přizváni zástupci 1.JVS a.s. Ing. Lipold a Ing. Ježík z důvodu projednávání návrhu cen vodného a stočného na hospodářský rok 2010 v Ledenicích. Ing. Jelínek požádal zástupce 1.JVS o konkrétní vysvětlení položek kalkulace rozhodujících o růstu dvousložkových cen vodného a stočného v příštím roce. Ing. Lipold a Ing. Ježík upozornili členy zastupitelstva zejména:

- na nepřímou úměru mezi spotřebou a cenou vody, při nízké spotřebě vody dochází k nárůstu ceny.
- na nutné investice do obnovy vodohospodářského majetku s ohledem na schválený plán investic. Stát obcím na obnovu vodohospodářského majetku nepřispívá a obce si musí na obnovu vytvořit vlastní finanční rezervu z nájemného od provozovatele vodohospodářského majetku.

Zastupitelé V. Fabián vyslovil obavy občanů z vysokého nárůstu cen zejména v posledních několika letech s tím, že někteří občané se mohou vlivem rychlého nárůstu cen dostat do platební neschopnosti. J. Klečka připomněl zastupitelům dohodnutou strategii z minulých let postupného zvyšování cen vodného a stočného za účelem získání finanční rezervy na nově budované ČOV a kanalizace v osadách. Ing. Hronek požadoval zdůvodnění výše ceny stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů (srážkové vody a studny), která bude od 1.1.2009 o 3,- Kč/m³ vyšší než schválená cena stočného z vodovodního řádu. Zdůvodnění: občané, kteří čerpají vodu z vlastních studní mají možnost zajistit si vlastním nákladem do studny instalaci vodoměru na přesné zjištění odběru vody. V opačném případě se účtuje spotřeba průměrem na počet osob v domácnosti. Rozdíl v ceně stanovuje 1.JVS podle platných cenových výměrů. Tato cena stočného simuluje cenu jednosložkovou, ale promítá se do ní pohyblivá i pevná složka ceny. Zastupitelka pí. Juříková vznesla dotaz, zda se obci nevyplatí provozovat vodohospodářský majetek vlastními silami bez smluvního provozovatele s nižšími náklady. Zástupce 1.JVS tento názor vyvrátil s tím, že pro obce je velmi problematické vlastními silami obsáhnout povinnosti dané v této oblasti platnou legislativou, zejména zajištěním odbornosti, pravidelných laboratorních kontrol a včasných a rychlých zásahů při nenadálých haváriích na vodohospodářském majetku. Ing. Hronek požaduje pro příští hospodářský rok svolat společné jednání o cenách vodného a stočného se zástupci města Borovany před schvalováním cen v obou zastupitelstvech s ohledem na společný vodohospodářský majetek Ledenice-Borovany.

- ad 6) Členům zastupitelstva byl před jednáním zastupitelstva zaslán návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů. **Od 1.1.2010 se stává sazba za komunální odpad** (v souladu se schválenou OZV) **místním poplatkem** dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
- ad 13a) Vzhledem k účasti řady občanů ze Zborova na tomto veřejném zasedání zastupitelstva byl přednostně zařazen bod programu č. 13a) Uzavření majetkoprávních vztahů k pozemkům v k.ú. Zborov pro stavbu kanalizace a ČOV ve Zborově. Tato problematika se opakovaně několikrát vracela na jednání Rady i zastupitelstva z důvodu problematického vyjednávání se dvěma vlastníky o podmínkách směn pozemků potřebných pro výstavbu kanalizace a ČOV ve Zborově. Projekt této stavby má rozpočet 35 mil. Kč. Termín stanovený Ministerstvem zemědělství pro doplnění dokladů k žádosti o dotaci byl původně stanoven do 31.10.2009, poté na žádost městyse prodloužen do 30.4.2010. Městys zvažoval též změnu trasy vedení kanalizace, která by ale náklady na stavbu neúměrně prodražila a z časového hlediska by změna trasy byla s ohledem na podanou žádost o dotaci nereálná. Člen zastupitelstva Ing. Kopáček opakovaně sdělil zastupitelům své stanovisko nesouhlasu s velice nevýhodnými směňami pozemků s Ing. Miroslavem Vitem starším a Ing. Miroslavem Vitem mladším, které s sebou přináší další rizika. Podle Ing. Kopáčka je rozumnější ponechat pozemky v průmyslové zóně nadále v majetku městyse. K tomuto názoru se přiklání také členka ZM pí. Marie Kolářová. Přítomní občané ze Zborova vyslovili požadavek na schválení směn pozemků z důvodu potřeby kanalizace a ČOV ve Zborově, zejména s ohledem na další rozvoj této osady a budoucí výstavbu RD. Většina zastupitelů se přiklonila k tomuto názoru, i když není možné předvídat jak Ministerstvo zemědělství o žádosti o dotaci v příštím roce rozhodne. Zastupitelé se rovněž dohodli na nutnosti budoucí změny územního plánu obce s vytvořením průmyslové zóny ve Zborově na jiných vhodných pozemcích. K tomuto bodu programu se váží usnesení uvedená pod čísly 302 až 307.
- ad 7) Ze zápisu o provedeném dílčím přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za období od 1.1.2009 do 30.9.2009 vyplývá, že byly zjištěny pouze chyby a nedostatky méně závažného charakteru, které je možné napravit dílčími opatřeními. viz. usnesení číslo 308.
- ad 8) Účetní městyse připravila seznam rozpočtových opatření za období listopad až prosinec 2009. Za toto období byla schválena rozpočtová opatření pro čísla 117 až 354. Změny rozpočtu jsou na straně příjmů i výdajů – viz. příložený soupis.
- ad 9) Rozpočtové provizorium městyse Ledenice, které zastupitelé schválili je platné do doby schválení nového rozpočtu na rok 2010. Do té doby budou hrazeny pouze nezbytné výdaje související s udržením provozu jednotlivých zařízení. Měsíční výdaje městyse nesmí přesáhnout 1/12 z celkového rozpočtu r. 2009 do doby schválení rozpočtu městyse Ledenice na r. 2010.

ad 10) Starosta městyse informoval zastupitele o důvodech zamítnutí projektu „Výstavba školního pavilonu v Ledenicích“ Projekt byl podán městysem Ledenice v rámci Regionálního operačního programu Jihozápad v oblasti podpory „Rozvoj infrastruktury základního, středního a vyššího školství“. Tento projekt postoupil do užšího výběru, zamítnut byl zejména z důvodu velkého převisu podaných žádostí.

ad 11) Zastupitelé rozhodli o zadání výběrového řízení na dodavatelskou firmu těchto plánovaných staveb:

- „Ledenice – Mysletínská ulice – kanalizace a vodovod“(100% nákladů z rozpočtu městyse)
- „Ledenice – oprava povrchu Mysletínské ulice včetně čištění odvodňovacích příkopů“ (80% nákladů z dotace Ministerstva pro místní rozvoj, 20% nákladů spolufinancování z rozpočtu městyse)

ad 12) V souladu se zák. 128/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních) § 85 písm. j) schválili zastupitelé uzavření smluv o poskytnutí půjčky peněz příjemcům dotace:

- Římskokatolické farnosti Ledenice na opravu historických varhan v kostele sv. Vavřince
- Rodinnému centru Ledňáček na pořízení keramické pece pro potřeby zájmového keramického kroužku v Ledenicích pro děti i dospělé

ad 13) Majetkoprávní záležitosti:

Zastupitelé zrušili :

usnesení č. 273 ze dne 5.8.2009 o prodeji pozemků v průmyslové zóně v k.ú. Zborov žadatelům Pavlu Juhasovi a Ing. Vítovi staršímu. (viz. usnesení č. 302)

usnesení č. 276 ze dne 5.8.2009 o pozastavení výkonu usnesení č. 273, 274 a 275 a podmínkách městyse Ledenice týkající se směny pozemků v k.ú. Zborov s Ing. Miroslavem Vítem mladším (viz. usnesení č. 305)

Zastupitelé schválili:

usnesením č. 303 platnost usnesení č. 274 o směně pozemků v průmyslové zóně v k.ú. Zborov s Ing. Miroslavem Vítem starším za pozemek pro výstavbu kanalizace a ČOV

usnesením č. 304 platnost usnesení č. 275 o předkupním právu pro Pavla Juhasa na pozemcích v k.ú. Zborov v budoucí technické zóně po výstavbě kanalizace a ČOV a geodetickém zaměření

usnesením č. 306 budoucí směnu pozemků v průmyslové zóně v k.ú. Zborov s Ing. Miroslavem Vítem mladším za pozemek pro výstavbu kanalizace a ČOV

usnesením č. 307 prodej pozemků v k.ú. Zborov Ing. Miroslavu Vítovi staršímu

usnesením č. 316 výkup částí pozemků v k.ú. Zborov od soukromých vlastníků za účelem rozšíření místní komunikace ve vlastnictví městyse Ledenice par.č. PK 2459

usnesením č. 319 prodej pozemku 3768/1 vč. dílu a) v k.ú. Ledenice žadatelům Pavlu Borovkovi a Davidu Borovkovi

Zastupitelé neschválili:

usnesením č. 317 výkup pozemku PK 1277 v k.ú. Ohrazení od vlastníka Ing. M.Čermákové za cenu znaleckého posudku

usnesením č. 318 zastupitelé nevyhověli námitce Jaromíra a Šárky Michnerových pro usnesení č. 283 ze dne 23.9.2009.

usnesením č. 319 prodej pozemku 3768/1 v k.ú. Ledenice žadatelům Jaroslavu a Janě Krofikovým

Zastupitelé odložili:

rozhodnutí o prodeji části pozemku parc.č. 1442/4 v k.ú. Zaliny žadatelé Vladislavu Zieglerovi

rozhodnutí o prodeji části pozemku par.c.č. 3920/269 v k.ú. Ledenice žadatelům Radkovi a Martině Crkvovým

Z diskuse:

Starosta městyse poděkoval všem členům za práci v zastupitelstvu po celý uplynulý rok 2009. Počet zasedání se každým rokem zvyšuje a stejnou měrou se zvyšuje také počet projednávaných bodů programů na jednotlivých zasedáních. Rovněž i opakované projednávání některých majetkoprávních záležitostí je důkazem nelehkého, vážného a důležitého rozhodování členů zastupitelstva s ohledem na dobré hospodaření s majetkem městyse.

Člen ZM Jiří Hinterhölz z titulu funkce předsedy komise pro mládež kulturu a sport poděkoval za práci osadních výborů jejich zástupcům, kteří se spolupodíleli na kulturních, sportovních a jiných akcích pořádaných pro veřejnost v osadách.

starosta městyse Mgr. Miroslav Franěk

ověřovatel zápisu : Jan Čížek.....

ověřovatel zápisu : PharmDr. Hana Doleželová
Doleželová



USNESENÍ

z XX. Veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 14.12.2009

číslo usnesení

hlasování pro/proti/zdržel se/celkem

Usnesení č. 297

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty městyse o činnosti Rady městyse za období od 7.10. do 25.11.2009. (příloha zápisu č. 5)

Usnesení č. 298

13/0/1/14

Zastupitelstvo městyse schválilo cenu vodného a stočného ve dvousložkové formě od 1.1.2010 takto:

Kapacita vodoměru (m ³ /hod.)	Schválené dvousložkové ceny vodného a stočného od 1.1.2010					
	Pohyblivá složka (Kč/m ³)			Pevná složka (Kč/vodoměr/měsíc)		
	Celkem	Vodné	Stočné	Celkem	Vodné	Stočné
2,5	57,17	32,66	24,51	70,2	46,0	24,2
6,0				337,0	247,0	90,0
10,0				852,4	658,8	193,6
15,0				1790,5	1434,9	355,6

Cena stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů (srážkové vody, studna)

Cena za 1 m³ celkem..... 27,34 Kč/m³ z toho:

pevná složka 2,83 Kč/m³
pohyblivá složka 24,51 Kč/m³

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH 10 %. Návrh kalkulace je přílohou zápisu č. 6)

Usnesení č. 299

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2010. (příloha zápisu č. 7)

Usnesení č. 300

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2010 dle přílohy č. 1 OZV č. 4/2009 ve výši 350,- Kč/fyzickou osobu/rok. (příloha zápisu č. 7)

Usnesení č. 301

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů **pro právnické osoby a fyzické osoby podnikatele** na rok 2010 takto:

sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel bez zaměstnance)350,- Kč
sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel).....1.750,-Kč
sběrná nádoba 240 litrů poplatek (FO – podnikatel).....3.500,-Kč
sběrná nádoba 600 litrů poplatek (FO – podnikatel)8.750,-Kč

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH. (příloha zápisu č. 8)

Usnesení č. 302**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse rozhodlo o platnosti usnesení č. 273 ze dne 5.8.2009 jehož platnost byla pozastavena usnesením č. 276 ze dne 5.8.2009. (usnesení č. 273 je přílohou zápisu č. 9)

Usnesení č. 303**12/0/2/14**

Zastupitelstvo městyse rozhodlo o platnosti usnesení č. 274 ze dne 5.8.2009 jehož platnost byla pozastavena usnesením č. 276 ze dne 5.8.2009. (usnesení č. 274 je přílohou zápisu č. 10)

Usnesení č. 304**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse rozhodlo o platnosti usnesení č. 275 ze dne 5.8.2009 jehož platnost byla pozastavena usnesením č. 276 ze dne 5.8.2009. (usnesení č. 275 je přílohou zápisu č. 11)

Usnesení č. 305**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse zrušilo usnesení č. 276 ze dne 5.8.2009. (usnesení č. 276 je přílohou zápisu č. 12)

Usnesení č. 306**11/1/2/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo směnu pozemků v k.ú. Zborov s Ing. Miroslavem Vítem ml., bytem Hálkova 829/12, České Budějovice takto:

směňovaný pozemek v k.ú. Zborov ve vlastnictví Ing. Miroslava Víta ml. parc. č. 1161

o výměře 899 m² za pozemky ve vlastnictví městyse Ledenice v k.ú. Zborov

KN 1889/2 o výměře 3644 m²

KN 1889/23 o výměře 477 m²

KN 1889/25 o výměře 5 m²

Celková výměra 4126 m²

Uvedené pozemky směňuje městys Ledenice za účelem získání pozemku parc. č. 1161 v k.ú. Zborov do vlastnictví městyse Ledenice pro výstavbu kanalizace a ČOV Zborov.

3. Dle vzájemné dohody smluvních stran nebude případný vzniklý rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků dle geometrického plánu vzájemně finančně vypořádán.
4. Náklady vzniklé v souvislosti se směnnou smlouvou (geometrický plán, znalecký posudek, právní služby, správní poplatky, daň z převodu nemovitostí aj.) uhradí účastníci rovným dílem.

(příloha zápisu číslo 13)

Usnesení č. 307**13/0/1/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemků v k.ú. Zborov ve vlastnictví městyse Ledenice parc. č. KN 1889/22 o výměře 1267 m² složeného z dílu j) o výměře 1216 m² a dílu k) o výměře 51 m² p. Ing. Miroslavu Vítovi, bytem Zborov 21, Ledenice, Č.Budějovice 370 06 za smluvní cenu 20,- Kč/m². (příloha zápisu č. 14)

Usnesení č. 308**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za období od 1.1.2009 – 30.9.2009 dle přílohy zápisu a přijalo opatření č. 1 až 3 k nápravě zjištěných méně závažných chyb a nedostatků uvedených v zápise za uvedené období.(zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2009 je přílohou zápisu č. 15)

Opatření č. 1 k usnesení č. 308

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse Ledenice zrušilo usnesení č. 220 ze dne 18.2.2009 z důvodu nesprávně schválené výše výdajů rozpočtu na rok 2009, neboť do těchto výdajů bylo zahrnuto financování, které není výdajem rozpočtu. (usnesení č. 220 je přílohou zápisu č. 16)

Opatření č. 2 k usnesení č. 308

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse Ledenice schválilo schodkový rozpočet městyse Ledenice na rok 2009:

Příjmy ve výši40.110.384,- Kč

Výdaje ve výši49.580.092,- Kč

Rozdíl ve výši9.469.708,- Kč je kryt finančním přebytkem z r. 2008.

Opatření č. 3 k usnesení č. 308

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse Ledenice schválilo rozpočtový výhled městyse Ledenice zpracovaný do roku 2012, který je přílohou zápisu č. 17.

Usnesení č. 309

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtovou změnu č. 7 za období listopad až prosinec 2009 rozpočtová opatření pod čísly 117-354. (příloha č. 18)

Usnesení č. 310

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse schválilo a vyhlásilo rozpočtové provizorium městyse Ledenice od 1.1.2010 do doby schválení rozpočtu městyse Ledenice na rok 2010 dle přílohy č. 19 tohoto zápisu.

Usnesení č. 311

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí oznámení výboru Regionální rady NUTS II. Jihozápad o důvodech zamítnutí projektu „Výstavba školního pavilonu v Ledenicích“ v rámci 5.výzvy – oblast podpory rozvoj infrastruktury základního, středního a vyššího odborného školství. (příloha zápisu č. 20)

Usnesení č. 312

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse schválilo zadání veřejné zakázky malého rozsahu včetně výběrového řízení na stavbu: „Ledenice – Mysletínská ulice – kanalizace a vodovod“ a jmenuje členy do komise na posouzení a hodnocení nabídek došlých v obchodní veřejné soutěži na zhotovitele stavby:

Mgr. Miroslav Franěk náhradník František Jelínek

Bc. Jaroslava Žaludová.....náhradník PharmDr. Hana Doležalová

Helena Paulovánáhradník Radek Hůrka

Zadání zakázky včetně výběrového řízení provede firma IN-AL Český Krumlov.

Usnesení č. 313

14/0/0/14

Zastupitelstvo městyse schválilo zadání veřejné zakázky malého rozsahu včetně výběrového řízení na stavbu: „Ledenice – oprava povrchu Mysletínské ulice včetně čistění odvodňovacích příkopů“ a jmenuje členy do komise na posouzení a hodnocení nabídek došlých v obchodní veřejné soutěži na zhotovitele stavby:

Mgr. Miroslav Franěk náhradník Jiří Beneda

Václav Fabián.....náhradník Marie Kolářová

Mgr. Vladislav Šestáknáhradník Jiří Hinterhölz

Zadání zakázky včetně výběrového řízení provede firma IN-AL Český Krumlov.

Usnesení č. 314**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu o půjčce peněz bez úročení ve výši 70.000,- Kč na předfinancování projektu na opravu varhan v kostele sv. Vavřince v Ledenicích Římskokatolické farnosti Ledenice. Návratnost půjčky do 30.6.2010. (příloha zápisu č. 21)

Usnesení č. 315**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu o půjčce peněz bez úročení ve výši 72.000,- Kč na předfinancování projektu na nákup keramické pece k zabezpečení a rozšíření zájmové činnosti a práce keramického kroužku mládeže a dospělých Rodinnému centru Ledňáček, Ledenice. Návratnost půjčky do 30.dnů od připsání částky z dotace na účet dlužníka. (příloha zápisu č. 22)

Usnesení č. 316**14/0/0/14**

Zastupitelstvo městyse schválilo výkup částí pozemků v k.ú. Zborov od soukromých vlastníků za účelem rozšíření místní komunikace ve vlastnictví městyse Ledenice par.c.č. PK 2459 :

1. výkup části pozemku PK 661 o výměře cca 24 m² od Jana Viktory, Zborov č. 83
2. výkup části pozemku PK 653 o výměře cca 14 m² od Pavly Vondruškové, Zborov č. 96
3. výkup části pozemku PK 652 o výměře cca 18 m² od Ing. Michala Vazače, Zborov č.14
4. výkup části pozemku PK 647 o výměře cca 17 m² od Jana Klečky, Zborov č.p. 100
5. výkup části pozemku PK 646 o výměře cca 19 m² od Jana Klečky, Zborov č.p. 100

Zastupitelstvo schválilo shora uvedený výkup částí pozemků od uvedených vlastníků za smluvní cenu 25,- Kč/ m². Na oddělení vykupovaných částí pozemků zajistí městys Ledenice zhotovení geometrického plánu.

Zastupitelstvo městyse Ledenice doporučuje starostovi městyse jednat o výkupu částí pozemků se zbývajícími vlastníky Josefem Bláhou, bytem Novoveská 308/38, Jablonec nad Nisou a Vladimírou Holečkovou, bytem Zborov 41. (příloha zápisu č. 23)

Usnesení č. 317**0/0/14/14**

Zastupitelstvo městyse **neschválilo** budoucí výkup pozemku parc.č. PK 1277 díl 1 o výměře 3732 m² v k.ú. Ohrazení od vlastníka pozemku Ing. Miroslavy Čermákové za požadovanou cenu - určenou dle znaleckého posudku ve výši 349.910,- Kč za účelem získání pozemku pro budoucí výstavbu kanalizace a ČOV v Ohrazení.

Zastupitelstvo doporučuje starostovi městyse Ledenice jednat s projekční kanceláří o jiné variantě trasy kanalizace a ČOV v k.ú. Ohrazení. (příloha zápisu č. 24)

Usnesení č. 318**14/0/0/14**

Zastupitelstvo projednalo námitku Jaromíra a Šarky Michnerových proti usnesení zastupitelstva č. 283 ze dne 23.9.2009 s tím, že usnesení č. 283 zůstává v platnosti pouze s podmínkou uvedenou v bodě l. (příloha zápisu č. 25)

Usnesení č. 319**14/0/0/14**

- Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku parc. č. 3768/1 včetně dílu a) o celkové výměře 184 m² v k.ú. Ledenice dle GP č. 1197-143/2009 žadatelům Pavlu Borovkovi a Davidu Borovkovi, bytem Ledenice, Trocnovská 157 za smluvní cenu 60,- Kč/ m².
- Zastupitelstvo městyse **neschválilo** prodej pozemku parc. č. 3768/1 o výměře 178 m² v k.ú. Ledenice žadatelům Jaroslavu a Janě Krofíkovým, bytem Trocnovská 214 v souladu se stanoviskem komise výstavby a územního plánování.

(příloha zápisu č. 26)

bez usnesení

Zastupitelstvo městyse **odložilo rozhodnutí** o prodeji části pozemku parc. č. 1442/1 v k.ú. Zaliny žadateli Vladislavu Zieglerovi v souladu se stanoviskem komise výstavby a územního plánování. (příloha zápisu č. 27)

bez usnesení

Zastupitelstvo městyse **odložilo rozhodnutí** o prodeji části pozemku parc. č. 3920/269 v k.ú. Ledenice žadatelům Radkovi a Martině Crkvovým do příštího zasedání zastupitelstva, kdy bude zhotoven geometrický plán na oddělení prodávané části pozemku pro přesné určení výměry. (příloha zápisu č. 28)

starosta obce Mgr. Miroslav Franěk

ověřovatel zápisu : Jan Čížek

ověřovatel zápisu : PharmDr.Hana Doleželová



Přílohy:

1. Zápis z XIX. veřejného zasedání zastupitelstva 29.10.2009
2. Prezenční listina
3. záznam o hlasování
4. Plnění usnesení zastupitelstva z 29.10.2009
5. Zpráva starosty
6. Kalkulace ceny vodného a stočného od 1.1.2010
7. Obecně závazná vyhláška č. 4/2009 o místním poplatku za komunální odpad
8. Sazba poplatku za KO pro právnické osoby a fyzické osoby podnikatele
9. výpis usnesení č. 273 ze dne 5.8.2009
10. výpis usnesení č. 274 ze dne 5.8.2009
11. výpis usnesení č. 275 ze dne 5.8.2009
12. výpis usnesení č. 276 ze dne 5.8.2009
13. dokumenty ke směně pozemků v k.ú. Zborov s Ing. Vítem mladším
14. dokumenty k k prodeji pozemku v k.ú. Zborov s Ing. Vítem starším
15. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Ledenice za období 1.1. do 30.9.2009
16. výpis usnesení č. 220 ze dne 18.2.2009
17. rozpočtový výhled městyse Ledenice do roku 2012
18. Rozpočtová změna č. 7/2009
19. Rozpočtové provizorium městyse Ledenice na r. 2010
20. Oznámení výboru RR NUTS II. Jihozápad o zamítnutí projektu
21. Kopie smlouvy o půjčce peněz Římskokatolické farnosti Ledenice
22. Kopie smlouvy o půjčce peněz Rodinnému centru Ledňáček
23. dokumenty k výkupu pozemku v k.ú. Zborov pro rozšíření komunikace PK 2459
24. dokumenty k výkupu pozemku v k.ú. Ohrazení od Ing. Čermákové
25. Námitka manželů Michnerových proti usnesení č. 283 ze dne 23.9.2009
26. Žádosti o prodej pozemku parc. č. 3768/1 v k.ú. Ledenice (Borovkovi, Krofikovi)
27. žádost p. Zieglera o prodej části pozemku v k.ú. Zaliny
28. žádost manželů Crkvových o prodej části pozemku v k.ú. Ledenice