

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LEDENICE

XXIII. veřejné zastupitelstvo konané dne 16.2.2022

v sále „U Králů“ v Ledenicích

Prezenční listina je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bylo schopno přijímat usnesení po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 členů.

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 15.12.2021
4. Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 20.12.2021 do 2.2.2022
5. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo „Novostavba základní školy“
6. Výsledek VŘ „Zpracování a administrace žádostí o dotace - Novostavba ZŠ Ledenice“
7. Zadání VŘ na dodavatele stavby „Ledenice, ulice Zalinská – Stavební úpravy“
8. Místní poplatek za svoz a uložení komunálního odpadu pro PO a FO podnikatel
9. Majetkoprávní:
 - a) Žádosti o koupi částí pozemků parc. č. 3920/197 a 3920/269 v ulici 5. května v k.ú. Ledenice
 - b) Žádost o koupi pozemku parc. č. 2608/3 v k.ú. Ledenice
 - c) Žádost o koupi části pozemku parc. č. 4627/21 v k.ú. Ledenice
 - d) Žádost o koupi částí pozemků parc. č. 3871/2, 3852/3, 3881/5 a 3898/9 v k.ú. Ledenice
 - e) Žádost o koupi pozemku parc. č. 2477/2 v k.ú. Zborov
 - f) Směna částí pozemků parc. č. 687/1, 2521/1 v k.ú. Zborov
10. Zadání VŘ na dodavatele stavby „Ohrazení - výstavba garáže na pozemku parc.č. 1279/1“
11. Zadání VŘ na dodavatele stavby „Chodník Ohrazeníčko“

Ad 1) Zasedání zahájil a řídil starosta městyse Jiří Beneda. Členové zastupitelstva schválili předložený program jednání zastupitelstva ve shora uvedeném znění, který byl doplněn o bod 10 a 11

Ad 2) Ověřovateli zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva byli jmenováni David Borovka a Mgr. Miroslav Franěk. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva byla starostou pověřena Kamila Hůrková, zaměstnanec městyse Ledenice

Ad 3) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 15.12.2021 provedl místostarosta městyse Ing. Michal Vazač

Ad 4) Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice za období od 20.12.2021 - 2.2.2022

Ad 5) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na zpracování projektu a zajištění inženýrské činnosti na stavbu „Novostavba základní školy“.

Ad 6) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na zakázku „Zpracování a administrace žádostí o dotace – Novostavba ZŠ Ledenice“. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 836.000,- Kč bez DPH od firmy Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín.

Ad 7) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky včetně výběrového řízení na dodavatele stavby „Ledenice, ulice Zalinská – stavební úpravy“. Základním kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Ad 8) Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu poplatku za svoz a uložení komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby podnikatele na rok 2022 takto:

Sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel bez zaměstnance)	370,-Kč
Sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel).....	1.850,-Kč
Sběrná nádoba 240 litrů poplatek (FO – podnikatel).....	3.700,-Kč
Sběrná nádoba 600 litrů poplatek (FO – podnikatel).....	9.250,-Kč

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.

Ad 9 a) Zastupitelstvo městyse projednalo žádosti o odkup částí pozemků nově vedených pod parc. č. 3920/282 o výměře 66 m², 3920/283 o výměře 36 m², 3920/284 o výměře 28 m², 3920/285 o výměře 74 m², 3920/286 o výměře 29 m², 3920/287 o výměře 62 m², 3920/288 o výměře 34 m², 3920/289 o výměře 34 m², 3920/290 o výměře 47 m², 3920/291 o výměře 42 m², 3920/292 o výměře 60 m² v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplocené předzahrádky u rodinných domů v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv majitelů přiléhajících pozemků a schvaluje jejich prodej za cenu 400 Kč/m²

Ad 9 b) Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. Při neschválení zveřejnění je žádost zamítnuta.

Ad 9 c) Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo žádost o koupi části pozemku parc. č. 4627/21 (ostatní plocha) v k.ú. Ledenice o výměře cca 20 m² pro stavbu kioskové trafostanice UF 2536 na kabelu VN.

Ad 9 d) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo prodej částí pozemků parc. č. 3871/2, 3852/3, 3881/5 a 3898/9 v k.ú. Ledenice o celkové výměře 872 m² dle přiloženého náčrtu za účelem stavby skladové haly za cenu 450 Kč / m²

Ad 9 e) Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2477 o výměře 763 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v k.ú. Zborov. Při neschválení zveřejnění je žádost zamítnuta.

Ad 9 f) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zveřejnění směny části pozemku parc.č. 2521/1 a části stavebního pozemku parc.č. 28/2 v majetku městyse Ledenice za pozemek parc. č. 687/1 v majetku společnosti Agrom spol. s r.o. Zborov za účelem narovnání vlastnických vztahů pod nemovitostmi (hospoda a pension). Městys Ledenice nabízí ke směně nový pozemek parc.č. 2521/9 o výměře 83 m² a část st. pozemku označený „c“ o výměře 24 m² a Agrom spol. s r.o. Zborov nabízí ke směně pozemek parc.č. 687/1 o výměře 106 m² a část st. pozemku označený „b“ o výměře 5 m²

Ad 10) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky včetně výběrového řízení na dodavatele stavby „Ohrazení - výstavba garáže na pozemku parc.č. 1279/1“. Základním kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Ad 11) Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky včetně výběrového řízení na dodavatele stavby „Chodník Ohrazeníčko“. Základním kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu David Borovka.....

Ověřovatel zápisu Mgr. Miroslav Franěk.....

USNESENÍ
z XXIII. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice
konaného dne 16.2.2022

číslo usnesení **hlasování pro / proti / zdržel se / celkem**

Usnesení č. 361 **14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí zprávu starosty o aktuálních záležitostech městyse Ledenice a o činnosti Rady městyse Ledenice za období od 20.12.2021 - 2.2.2022

Usnesení č. 362 **14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na zpracování projektu a zajištění inženýrské činnosti na stavbu „Novostavba základní školy“.

Usnesení č. 363 **14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na zakázku „Zpracování a administrace žádostí o dotace – Novostavba ZŠ Ledenice“. Jako nejvhodnější nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou 836.000,- Kč bez DPH od firmy Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín.

- 1) Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu podpisem Rozhodnutí o výběru dodavatele
 - 2) Zastupitelstvo městyse rovněž schvaluje Příkazní smlouvu a pověřuje starostu k jejímu podpisu
-

Usnesení č. 364 **14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky včetně výběrového řízení na dodavatele stavby „Ledenice, ulice Zalinská – stavební úpravy“. Základním kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Usnesení č. 365 **14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse schválilo sazbu poplatku za svoz a uložení komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby podnikatele na rok 2022 takto:

Sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel bez zaměstnance)370,-Kč
Sběrná nádoba 110 litrů poplatek (FO – podnikatel).....1.850,-Kč
Sběrná nádoba 240 litrů poplatek (FO – podnikatel).....3.700,-Kč
Sběrná nádoba 600 litrů poplatek (FO – podnikatel).....9.250,-Kč

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.

Usnesení č. 366**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo žádosti o odkup částí pozemků nově vedených pod **parc. č. 3920/282 o výměře 66 m², 3920/283 o výměře 36 m², 3920/284 o výměře 28 m², 3920/285 o výměře 74 m², 3920/286 o výměře 29 m², 3920/287 o výměře 62 m², 3920/288 o výměře 34 m², 3920/289 o výměře 34 m², 3920/290 o výměře 47 m², 3920/291 o výměře 42 m², 3920/292 o výměře 60 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplacené předzahrádky u rodinných domů v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv majitelů přiléhajících pozemků a schvaluje jejich prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 367**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/282 o výměře 66 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplacená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 368**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/283 o výměře 36 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplacená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 369**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/284 o výměře 28 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplacená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 370**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/285 o výměře 74 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplacená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 371**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/286 o výměře 29 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplacená předzahrádka

u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

číslo usnesení

hlasování pro / proti / zdržel se / celkem

Usnesení č. 372

13 / 0 / 1 / 14

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/287 o výměře 62 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplocená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 373

13 / 0 / 1 / 14

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/288 o výměře 34 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplocená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 374

13 / 0 / 1 / 14

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/289 o výměře 34 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplocená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 375

13 / 0 / 1 / 14

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/290 o výměře 47 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplocená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 376

13 / 0 / 1 / 14

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/291 o výměře 42 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplocená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

Usnesení č. 377

13 / 0 / 1 / 14

Zastupitelstvo městyse projednalo Vaší žádost o odkup části pozemku nově vedeného pod **parc. č. 3920/292 o výměře 60 m²** v ulici 5. května v k.ú. Ledenice (zaplocená předzahrádka u rodinného domu v majetku městyse) dle geometrického plánu č. 1764-68/2021 k narovnání vlastnických práv a schvaluje jeho prodej za cenu 400 Kč/m²

číslo usnesení**hlasování pro / proti / zdržel se / celkem**

Usnesení č. 378**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2608/3 o výměře 252 m² (ostatní plocha / jiná plocha) v k.ú. Ledenice. Při neschválení zveřejnění je žádost zamítnuta.

Usnesení č. 379**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo žádost o koupi části pozemku parc. č. 4627/21 (ostatní plocha) v k.ú. Ledenice o výměře cca 20 m² pro stavbu kioskové trafostanice UF 2536 na kabelu VN

Usnesení č. 380**12 / 0 / 2 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo prodej částí pozemků parc. č. 3871/2, 3852/3, 3881/5 a 3898/9 v k.ú. Ledenice o celkové výměře 872 m² dle přiloženého náčrtu za účelem stavby skladové haly za cenu 450 Kč/m².

Usnesení č. 381**13 / 0 / 1 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a neschválilo zveřejnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 2477 o výměře 763 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v k.ú. Zborov. Při neschválení zveřejnění je žádost zamítnuta.

Usnesení č. 382**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zveřejnění směny části pozemku parc.č. 2521/1 a části stavebního pozemku parc.č. 28/2 v majetku městyse Ledenice za pozemek parc. č. 687/1 v majetku společnosti Agrom spol. s r.o. Zborov za účelem narovnání vlastnických vztahů pod nemovitostmi (hospoda a pension). Městys Ledenice nabízí ke směně nový pozemek parc.č. 2521/9 o výměře 83 m² a část st. pozemku označený „c“ o výměře 24 m² a Agrom spol. s r.o. Zborov nabízí ke směně pozemek parc.č. 687/1 o výměře 106 m² a část st. pozemku označený „b“ o výměře 5 m²

Usnesení č. 383**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky včetně výběrového řízení na dodavatele stavby „Ohrazení - výstavba garáže na pozemku parc.č. 1279/1“.
Základním kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Usnesení č. 384**14 / 0 / 0 / 14**

Zastupitelstvo městyse projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky včetně výběrového řízení na dodavatele stavby „Chodník Ohrazeníčko“. Základním kritériem této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Starosta městyse Jiří Beneda

Ověřovatel zápisu David Borovka.....

Ověřovatel zápisu Mgr. Miroslav Franěk.....

Přílohy:

1. *Pozvánka na XXIII. zasedání Zastupitelstva městyse Ledenice*
2. *Prezenční listina ze zasedání ZM 16.2.2022 a záznam o hlasování ZM 16.2.2022*
3. *Plnění usnesení Zastupitelstva městyse Ledenice ze dne 15.12.2021*
4. *Zpráva starosty o jednání Rady městyse od 20.12.2021 do 2.2.2022*
5. *Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo „Novostavba základní školy“*
6. *Výsledek VŘ „Zpracování a administrace žádostí o dotace - Novostavba ZŠ Ledenice“*
7. *Místní poplatek za svoz a uložení komunálního odpadu pro PO a FO podnikatel*
8. *Majetkoprávní:*
 - a) *11 žádosti o koupi částí pozemků parc. č. 3920/197 a 3920/269 v ulici 5. května v k.ú. Ledenice*
 - b) *Žádost o koupi pozemku parc. č. 2608/3 v k.ú. Ledenice*
 - c) *Žádost o koupi části pozemku parc. č. 4627/21 v k.ú. Ledenice*
 - d) *Žádost o koupi částí pozemků parc. č. 3871/2, 3852/3, 3881/5 a 3898/9 v k.ú. Ledenice*
 - e) *Žádost o koupi pozemku parc. č. 2477/2 v k.ú. Zborov*
 - f) *GP č. 703-12/2022 ke směně částí pozemků parc. č. 687/1, 2521/1 v k.ú. Zborov*